



Bilanzierung Wertpunkte

Ökokonto Murrmann v. Juni 2018

Fläche 12 Kleinziegenfeld Acker unten (S. 30)

Naturraum D61

Gemarkung Kleinziegenfeld

Fl.-Nr. 250/254 (vor Flurbereinigung)

Gesamtfläche	19.786 m ²
Bereits zugewiesene Ausgleichsfläche	4.681 m ²
ungebundene Ausgleichsfläche	15.105 m ²

	Aufwertung Konzept	ungebundene Fläche	Biotoptyp	Anzahl Wertpunkte
Aufwertung Wertpunkte / m ² gem. Konzept	7	15.105 m ²	G212-LR6510 (A11)	105.735 WP
Bilanz o. Verzinsung				105.735 WP

Verzinsung		
Beginn	2019	
Ende	2025	(Eingriff 2025)
Anzahl Jahre	7	

	Aufwertung aktuell	ungebundene Fläche	Biotoptyp	Anzahl WP x 3%
1. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²	5	15.105 m ²	G211	2266 WP
2. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²	5	15.105 m ²	G211	2266 WP
3. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²	5	15.105 m ²	G211	2266 WP
4. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²	5	15.105 m ²	G211	2266 WP
5. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²	5	15.105 m ²	G211	2266 WP
6. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²	5	15.105 m ²	G211	2266 WP
7. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²	5	15.105 m ²	G211	2266 WP
8. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²				
9. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²				
10. Jahr - Wertpunkte Aufwertung/m ²				

Bilanz mit Verzinsung	121.595 WP
-----------------------	------------

entspricht 0,1242 m²/WP

	WP		
Benötigte WP / Teilfläche	2033	entspricht	253 m ²
Ausgleich: Attenhofener Str. 8 / Greding			

Verbleib im Ökokonto

Fläche	14.852 m ²
Wertpunkte	119.562 WP

Stand: 24.03.2025

Bearbeitung: Matthias Murrmann

LANDRATSAMT LICHTENFELS



Landratsamt Lichtenfels • Postfach 13 40 • 96203 Lichtenfels

Matthias Murrmann
Bernreuth 8
96260 Weismain

*Wir sind auch außerhalb der allgemeinen
Öffnungszeiten gerne für Sie da.
Bitte vereinbaren Sie Ihren persönlichen
Gesprächstermin.*

Ihre Zeichen,
Ihre Nachricht vom

Bitte bei Antwort angeben
Unser Zeichen, Sachbearbeiter/in

Telefon/ Telefax/ E-Mail

Zimmer-Nr.

Lichtenfels,

☎ (09571) 18-357

204

20.08.2018

Fax (09571) 18-521

Johanna.berels@landkreis-lichtenfels.de

Frau Berels

Bestätigung eines Ökokontos durch das Landratsamt Lichtenfels

Sehr geehrter Herr Murrmann,

hiermit wird Ihr Ökokonto nach § 135a Abs. 2 Satz 2 BauGB durch die Untere Naturschutzbehörde im Landkreis Lichtenfels anerkannt und bestätigt. Grundlage ist das Maßnahmenkonzept des Büro OPUS vom Juni 2018 mit dem folgenden Flächenumfang.

Ökokonto-Bezeichnung:	Privates Ökokonto „Murrmann“
Ökokonto-Betreiber:	Matthias Murrmann Bernreuth 8 96260 Weismain
Regierungsbezirk:	Oberfranken
Landkreis:	Lichtenfels
Naturraum (Szymank):	Oberpfälzisches-Obermainisches Hügelland (D62) Fränkische Alb (D61)

Dienstgebäude:
Landratsamt Lichtenfels
Kronacher Str. 28 - 30
96215 Lichtenfels

Öffnungszeiten Landratsamt:
Mo.-Mi. 7.45 - 16.00 Uhr
Do. 7.45 - 17.00 Uhr
Fr. 7.45 - 12.00 Uhr

Infothek:
Mo.-Do. 7.30 - 17.00 Uhr
Fr. 7.30 - 13.00 Uhr

Konto:
Sparkasse Coburg - Lichtenfels
IBAN: DE80 7835 0000 0000 0000 83
BIC: BYLADEM1COB

Telefon:
(09571) 18-0 Vermittlung

Telefax:
(09571) 18-300

Internet:
www.landkreis-lichtenfels.de

E-Mail:
lra@landkreis-lichtenfels.de

Fläche Nr.	Kataster Fläche [ha]	Gemarkung	Fl.-Nr.	Naturraum
1	1,1941	Weismain	1126 TF	D61
	0,5495		1127 TF	D61
2	0,4035	Weismain	493	D62
	0,4334		494	D62
3	0,3906	Pfaffendorf	958	D61
4	0,3984	Weismain	1121/2	D61
	0,3925		1121	D61
5	0,2873	Weismain	1120	D61
	0,2322		1119	D61
	0,3077		1118	D61
	0,2850		1117	D61
	0,4420		1116	D61
6	0,5174	Neudorf	961	D61
7	0,5003	Neudorf	958	D61/D62
8	0,6301	Neudorf	990	D61/D62
	0,4229		989	D61
	0,9951		988	D61
9	0,3562	Neudorf	987	D61
10	0,4592	Neudorf	965	D61
	0,3735		966	D61
11	0,5161	Neudorf	971	D61
	0,3709		972	D61
12	0,7814	Kleinziegenfeld	250	D61
	0,9586		254	D61
	0,2386		254	D61
13	1,9200	Kleinziegenfeld	255/259	D61
	0,1979		255/259	D61
Summe	14,5625			

Mit freundlichen Grüßen



Johanna Berels

Fachkraft für Naturschutz